

家族とペットとお客様 それぞれの心地よさを 叶える住まい

2014年1月に完成したばかりの様邸は、50代を迎えたご夫婦のこれからのライフスタイルに沿って設計された住居に、息子さんが経営する美容室を併設した住居兼店舗です。住居は、ご家族の希望で1年中快適に過ごせる点を重視。夏は涼しく、冬は暖かく、家中の室温をできるだけ一定に保つ「魔法瓶」のような構造を取り入れた「スーパーウォール工法」を採用。太陽光発電やエコキュートの設置、通風・採光シミュレーションに基づいた設計で、電気代0円と省エネ性も抜群。さらに、県産木材の利用や長期優良住宅の基準をクリアしたことで、県の補助金制度や税制優遇も適用されています。

打ち合わせの中でご主人が併せて希望されていた趣味のスペース、そして愛犬と共に暮らせる工夫も随所に展開。現在、ご家族揃ってわが家で過ごす時間を満喫しているそうです。一方、美容室は息子さんの希望に沿って、装飾用の梁や陳列棚にあえて古木を使ったり、ご自身で選ばれたこだわりの輸入雑貨を取り揃えて、アンティーク調の空間に。

住居兼店舗の場合、双方のプライバシーの確保、ローンや融資の問題など気になる所が多い為、的確なアドバイスをくれる施工会社を選びたいもの。一般住宅はもちろん、これまで様々な事例を手がけ、専門知識を持つプロが揃う酒井建設なら任せて安心です。

株式会社 酒井建設

建設業者許可番号 / 高知県知事許可(般-23)第0025号
 一般建築士事務所登録番号 / 高知県知事登録第543号
 宅地建物取引免許番号 / 高知県知事(2)第2710号
 住宅性能保証番号 / 日本住宅保証検査機構 (JIO) A60000262
 所在地 / 高知市鶴野北町1-8-41
 設立 / 昭和51年11月 代表者 / 石川 健

☎ 0120-05-7130

TEL 088-845-7130 FAX 088-845-7133

http://www.sakai-k.net

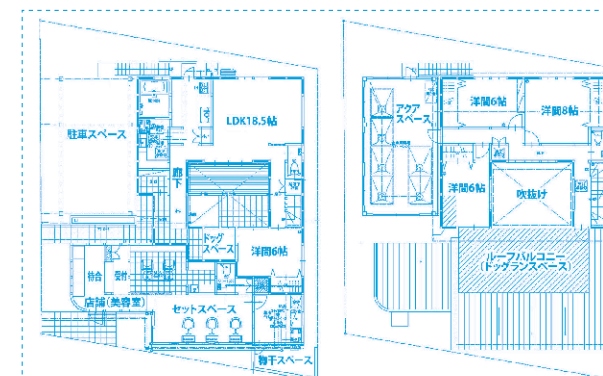
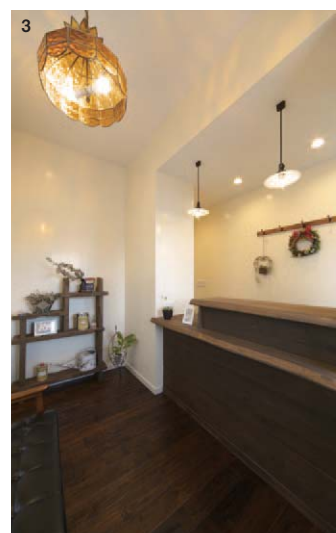
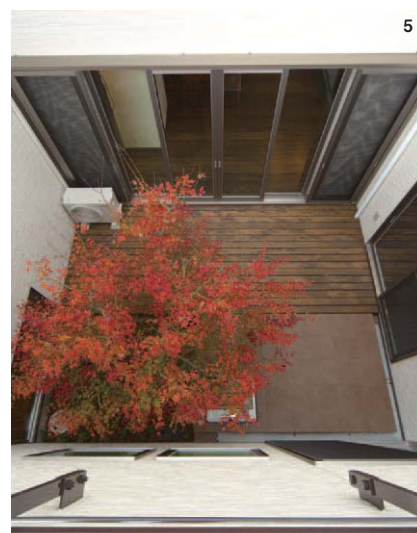
酒井建設 高知

検索

☑ 巻末資料請求ハガキをご利用下さい



家で過ごす時間が長くなるご夫婦がゆったりと寛げるようなデザインと、快適性、機能性を重視した



● DATA
 施工面積 / 322.5㎡ (97.56坪)
 延床面積 / 244.32㎡ (73.9坪)
 1F / 155.61㎡ (47.0坪)
 2F / 88.71㎡ (26.83坪)
 主な構造 / 木造在来
 工期 / 約6ヶ月

- 1 外観は美容室部分が目立つように、R状の曲線を描くデザインで、やわらかな印象を添えた
- 2 愛犬用のドッグランや観賞用金魚の飼育スペースなど、趣味を堪能できる場所も随所に盛り込んだ
- 3 美容室は、無垢の床板や棚、家具などもアンティーク調で統一。息子さんセレクトの小物ともマッチ
- 4 イギリス製のドアが美容室のシンボリック存在に。明かりが灯る夜の雰囲気もステキ
- 5 食事や読書など家族が集う開放的な中庭。ここには愛犬用のシャワーも取り付け

建設業者許可番号/高知県知事許可(般-23)第9025号
一級建築士事務所登録番号/高知県知事登録第543号
宅地建物取引免許番号/高知県知事(2)第2710号
住宅性能保証番号/日本住宅保証検査機構(JIO)A60000262

株式会社 酒井建設

☎0120-05-7130

■所在地/高知市薊野北町1-8-41
■TEL 088-845-7130
■FAX 088-845-7133
■http://www.sakai-k.net

■設立/昭和51年11月
■代表者/石川 健
■施工エリア/高知県全域
■事業内容/設計・施工・リフォーム・不動産の売買・分譲販売

post card 巻末資料
請求ハガキを
ご利用下さい

酒井建設 高知

検索

奥様目線を大切に。そして
次世代のエコハウスへ

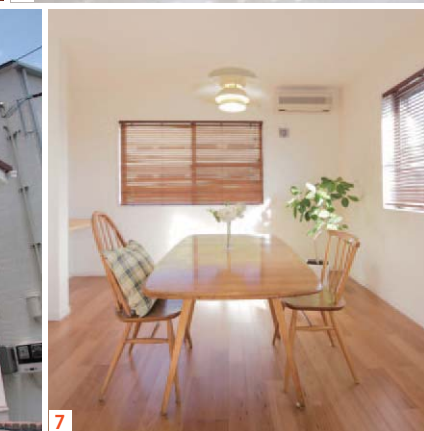
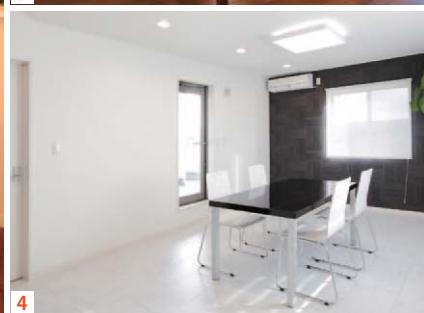
資金面でのサポートや
アフターフォローにみえる安心

酒井建設が提案する「遊Viva」(あそびば)ハウスは、家事や子育ての多くを担う「奥さま」の目線を重視した自由設計型の住まい。例えば、日々の家事動線から考える間取りや、子育てのしやすい空間設計、掃除や手入れが楽になる工夫。そこに、家族みんなの趣味や好きなことを楽しめるスペース、機能をプラスすれば、忙しい毎日の中にくつろぎの時間が生まれます。多くの家づくりをお手伝いする中で生まれたこの発想をもとに、「ご家族の暮らし方と個性が活かせる住まい」を提案しています。そして、最高レベルの耐震性や気密性、断熱性を有する工法を採用し、長期優良住宅にも対応。デザインにおいても、フレンチ、北欧、シンプルモダンなど自在にアレンジできます。高知市薊野のモデルハウスで同社の家づくりをぜひご覧ください。

2030年の新築住宅基準に適用した家「遊Viva ECO+」にも力を注ぐ同社。これは、建物の基本性能を高めてエネルギーの使用量を抑え、夏は涼しく、冬は暖かく、同時に太陽光発電でエネルギーを創り、光熱費ゼロを目指す家。健康で快適に、体にも環境にも優しい家を検討している方におすすしませます。また、資金面においても最も有効な住宅ローンの借り入れや税制優遇、補助金の利用を組み合わせるなど、サポート体制も万全。安心感が違います。そして、引き渡し後も年に3回、毎年女性スタッフがアフターフォローに訪問。さらにステンドグラス制作やリース作り教室などのイベントを通して、お客様との交流を欠かしません。「家のことならいつでも何でも相談できる」酒井建設は、そんな信頼関係を大切にしている会社です。

おうち時間をもっと楽しく快適に 「遊Vivaハウス」&「遊Viva ECO+」

温かみのあるウッドパネルが印象的な、「アメリカン・ヴィンテージスタイル」。テーブルやランプなど、お部屋に合わせたインテリアもご提案している



- 1 天井高2.7mもある吹き抜けて開放感いっぱいの気持ちいい空間に
- 2 お客様の生活動線を分析し、配慮を間取りに生かす。そして暮らす喜びにあふれた空間づくりをお手伝い
- 3 吹き抜けを利用した2Fのホールは、お子様の勉強スペースやご主人の読書部屋にぴったり
- 4 白と黒を基調としたシャープな印象の「シンプル&モダンスタイル」
- 5 お客様と一緒に足を運んで選んだ、欧米の家具メーカー「ASHLEY」のアイテムでコーディネート
- 6 「家族とペットとお客様。それぞれの心地よさを叶える住まい」詳しくは26ページをご覧ください



- 7 シンプルで落ち着いた感のある「北欧調スタイル」など、多様なスタイルをご提案
- 8 真っ白な塗り壁に洋瓦で高級感を演出した、アメリカン風の外観が目目をひく家「ANCARの家」
- 9 空と一体になる、スカイリビングや多目的バルコニーのあるお宅